



# WAAR LIGT DE BAL?

ENGELS VOETBAL IS ATTRACTIEF. DAT WAS OOK WEER ZICHTBAAR IN DE SPANNENDE WEDSTRIJD TUSSEN CHELSEA EN MANCHESTER UTD; BEIDEN ZIJN NOG IN VOOR HET ENGELSE KAMPIOENSCHAP. EEN BIJZONDER MOMENT WAS EEN VRIJE TRAP VOOR CHELSEA, NET BUITEN HET STRAFSCHOPGEBIED. ER ONTSTOND EEN FORSE WOORDENWISSELING TUSSEN BALLACK EN DROGBA, BEIDEN VAN CHELSEA, OVER WIE DE TRAP MOCHT NEMEN. UITEINDELIJK NAM DROGBA DE VRIJE TRAP DIE NOG NET DOOR VAN DER SAR UIT HET DOEL GEHOUDEN WERD. KORT DAAROP KREEG CHELSEA EEN PENALTY DIE GENADELOOS WERD INGESCHOTEN DOOR BALLACK. BELANGRIJKSTE WAS DAT CHELSEA DE WEDSTRIJD WON, ALTHANS VOOR CHELSEA.

Op dit moment loopt volop de discussie over bij wie de bal in de bouw ligt; overheid of bedrijfsleven of beiden? Een commissie onder leiding van voormalig minister mevrouw Dekker, voerde in opdracht van het kabinet een onderzoek uit naar vereenvoudigingsmogelijkheden in de bouwregelgeving. Hierop wordt in dit blad nog uitgebreid teruggekomen. Medio mei werd de uitslag bekend gemaakt.

## MANSCHAPPEN

De situatie is inderdaad hybride. Aan de ene kant wordt van de gemeentes verwacht dat zij het gehele bouwproces kunnen overzien en bewaken. Hoe groot of klein de bouw ook is, en hoe groot of klein het gemeentelijk apparaat is. Aan de andere kant worden aanvrager en bouwer ook steeds meer op hun verantwoordelijkheden aangesproken. Kunnen partijen de verwachtingen waarmaken? Er zijn voorbeelden van beide kanten waarbij het niet goed gaat; de bal zeilt ernaast.

Alle partijen proberen hun elftallen bemand te krijgen, inclusief reserves. We weten echter ook allemaal hoe moeilijk het is op dit moment goede manschappen binnen te halen. Niet voor niets is ook Bouwend Nederland een campagne begonnen en zoeken detachingsbureaus, opleidingsinstituten en gemeenten naar slimme oplossingen. Wellicht levert het nadenken

over het proces ook een betere inzet van bouwkundig personeel op.

## SAMENWERKEN

Net zomin als het zinvol is om op het voetbalveld te gaan ruziën over wie nu leading is, is het dat in het bouwproces, waar zoveel belangen een rol spelen. Beter is het gezamenlijk te zoeken naar de goede weg, het juiste spel te spelen. De commissie Dekker doet een aanzet, maar ook de certificering van de Bouwbesluittoets is een stap voorwaarts. Belangrijk hierin is, dat voor iedereen helder wordt wie nu waarvoor aanspreekbaar is. Belangrijk is ook dat we zorgen dat het proces zodanig wordt vormgegeven dat het uiteindelijke product de kwaliteit heeft die wij allen willen. Het consumentenbelang mag daarbij absoluut niet uit het oog verloren worden. Dit verlangt van betrokken partijen een open vizier en wil om het bouwproces en bouwuitvoering verder te professionaliseren. De Vereniging Bouw- en woningtoezicht Nederland pakt die handschoen op; niet vanuit de verdediging, maar opbouwend, naar voren toe! Hetzelfde geldt voor nog een aantal medespelers in dit veld; tegenpartij of niet. Gelukkig maar. We moeten het spel samen spelen. Niemand mag buiten spel staan of met een rode kaart van het veld worden gestuurd. Uiteindelijk moet onze inzet

resulteren in een attractief spelproces met een mooi eindproduct voor toeschouwer, consument en wederzijdse spelers.

*Anco Hamming  
Lid algemeen bestuur VBWTN  
Hoofd afd. Bouwen en Wonen Nijmegen*